



P.G.T.
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
PIANO DEI SERVIZI

Servizio Urbanistica e del Sistema Informativo Territoriale

UFFICIO DI PIANO

Responsabile Tecnico Scientifico
Arch. Giuseppe Barra
Responsabile Redazione VAS
Arch. Giorgio Balzzone
Responsabile Direttivo Tecnico U.P.
Arch. Gabriella Segnanfredo

ESPERTI DI SETTORE

Arch. Silvio Gobbi - Mobilità e Reti
Dott. Mario Lotta - Geologo
Dott. Alessandro Nicoloso - Agronomo
Forestale
PRASSICOOP - Pianificazione Commerciale

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Graziano Magni

SINDACO
Maurizio Leorato



**SISTEMA DEI VINCOLI, PREVISIONI DI PIANO
E RETE STRADALE**

Delibera di Adozione n° 48 del 20.12.2013
Delibera di Approvazione n° 22 del 20.06.2014

PARERE di Compatibilità PTCF
Provincia di Varese - Deliberazione
n° 121 del 18/04/2014

SCALA 1:10.000 DATA: GIUGNO 2014

PUGSS 6b

Legenda

- Confine comunale
- Insediamenti isolati
- Siti Interesse Comunitario (S.I.C.)**
- ▭ "Brughiera del Vignone" Cod. IT2010010
- ▭ "Lago di comabbio" Cod. IT2010008
- ▭ "Palude Brabbia" Cod. IT2010007
- ▭ "Paludi di Arsago" Cod. IT2010011
- Classificazione assi stradali**
- Strade di 1° Livello
- Strade di 2° Livello
- Strade di 3° Livello
- Strade di 4° Livello
- Strade di 5° Livello
- Perimetri Ambiti di trasformazione/completamento**
- ▭ Ambito di trasformazione
- ▭ Ambito di completamento
- ▭ P.L. approvato
- ▭ S.U.A.P.
- ▭ Area SIS
- ▭ Area Sportiva interna perimetro T.U.C.
- Servizi esistenti e in progetto**
- Servizi e attrezzature pubbliche e di uso pubblico**
- ▭ I. Servizi per l'istruzione - I
- ▭ II. Servizi e attrezzature di interesse collettivo - IC - LC - SE - SAN
- ▭ III. Aree a verde pubblico e per lo sport - V - SPORT
- ▭ IV. Aree a parcheggio pubblico - P - PP - PC
- ▭ V. Cimiteri e impianti tecnologici - CIM - IT
- ▭ Area per servizi di progetto
- ▭ Allargamenti stradali e viabilità di progetto
- Vincoli e fasce di rispetto**
- ▭ Fascia di rispetto cimiteriale
- ▭ Perimetro Tessuto urbano consolidato
- ▭ Perimetro centro storico e nuclei di antica formazione
- ▭ Perimetro Zona I.C. Parco del Ticino - Proposta
- ▭ S.I.B.A. Vincolo laghi (300mt)
- ▭ S.I.B.A. Vincolo fiumi (150mt)
- ▭ Fascia di rispetto pozzi
- ▭ Reticolo idrico principale
- ▭ Fascia di rispetto Reticolo idrico principale (10 mt)
- ▭ Reticolo idrico minore
- ▭ Fascia di rispetto Reticolo idrico principale
- ▭ Zona di rispetto ferroviario
- ▭ Fascia di rispetto stradale
- ▭ Collettore Consortile
- ▭ Classe di fattibilità geologica IV - Fattibilità con gravi limitazioni

