



**P.G.T.**  
**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**PIANO DEI SERVIZI**

Servizio Urbanistica e del Sistema Informativo Territoriale

**UFFICIO DI PIANO**

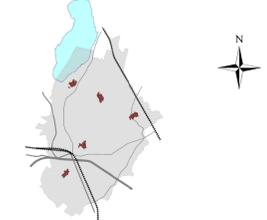
Responsabile Tecnico Scientifico  
Arch. Giuseppe Barra  
Responsabile Redazione VAS  
Arch. Giorgio Balzzone  
Responsabile Direttivo Tecnico U.P.  
Arch. Gabriella Segnanfredo

**ESPERTI DI SETTORE**

Arch. Silvio Gobbi - Mobilità e Reti  
Dott. Mario Lotta - Geologo  
Dott. Alessandro Nicoloso - Agronomo  
Forestale  
PRASSICOOP - Pianificazione Commerciale

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Geom. Graziano Magni

**SINDACO**  
Maurizio Leorato



**SISTEMA DEI VINCOLI, PREVISIONI DI PIANO  
E RETE STRADALE**

Delibera di Adozione n° 48 del 20.12.2013  
Delibera di Approvazione n° 22 del 20.06.2014

PARERE di Compatibilità PTCF  
Provincia di Varese - Deliberazione  
n° 121 del 18/04/2014

SCALA 1:10.000 DATA: GIUGNO 2014

**PUGSS 6b**

**Legenda**

- Confine comunale
- Insediamenti isolati
- Siti Interesse Comunitario (S.I.C.)**
- ▭ "Brughiera del Vignone" Cod. IT2010010
- ▭ "Lago di comabbio" Cod. IT2010008
- ▭ "Palude Brabbia" Cod. IT2010007
- ▭ "Paludi di Arsago" Cod. IT2010011
- Classificazione assi stradali**
- Strade di 1° Livello
- Strade di 2° Livello
- Strade di 3° Livello
- Strade di 4° Livello
- Strade di 5° Livello
- Perimetri Ambiti di trasformazione/completamento**
- ▭ Ambito di trasformazione
- ▭ Ambito di completamento
- ▭ P.L. approvato
- ▭ S.U.A.P.
- ▭ Area SIS
- ▭ Area Sportiva interna perimetro T.U.C.
- Servizi esistenti e in progetto**
- Servizi e attrezzature pubbliche e di uso pubblico**
- ▭ I. Servizi per l'istruzione - I
- ▭ II. Aree e attrezzature di interesse collettivo - IC - LC - SE - SAN
- ▭ III. Aree a verde pubblico e per lo sport - V - SPORT
- ▭ IV. Aree a parcheggio pubblico - P - PP - PC
- ▭ V. Cimiteri e impianti tecnologici - CIM - IT
- ▭ Area per servizi di progetto
- ▭ Allargamenti stradali e viabilità di progetto
- Vincoli e fasce di rispetto**
- ▭ Fascia di rispetto cimiteriale
- ▭ Perimetro Tessuto urbano consolidato
- ▭ Perimetro centro storico e nuclei di antica formazione
- ▭ Perimetro Zona I.C. Parco del Ticino - Proposta
- ▭ S.I.B.A. Vincolo laghi (300mt)
- ▭ S.I.B.A. Vincolo fiumi (150mt)
- ▭ Fascia di rispetto pozzi
- ▭ Reticolo idrico principale
- ▭ Fascia di rispetto Reticolo idrico principale (10 mt)
- ▭ Reticolo idrico minore
- ▭ Fascia di rispetto Reticolo idrico principale
- ▭ Zona di rispetto ferroviario
- ▭ Fascia di rispetto stradale
- ▭ Collettore Consortile
- ▭ Classe di fattibilità geologica IV - Fattibilità con gravi limitazioni

